

## Antrag auf Zuteilung eines Wohnbaugrundstückes in der Gemeinde Beckingen gemäß der Richtlinie für die Vergabe gemeindlicher Wohnbaustellen vom

Bewerber können nur volljährige, natürliche und voll geschäftsfähige Personen sein. Eltern oder Alleinerziehende sind für ihre minderjährigen Kinder nicht antragsberechtigt. Juristische Personen sind ebenfalls nicht antragsberechtigt.

Gemeindebezirk: \_\_\_\_\_  
Baugebiet oder Lage: \_\_\_\_\_  
Bewerbungsfrist vom: \_\_\_\_\_  
bis: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

### Antragsteller 1:

Name:	_____	Straße, H-Nr.	_____
Vorname:	_____	PLZ, Wohnort:	_____
Geburtsname:	_____	Tel.:	_____
Geburtsdatum:	_____	Email:	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	berufstätig:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Vollzeit <input type="checkbox"/> Teilzeit

---

### Antragsteller 2: (entfällt bei Einzelbewerbern, nur auszufüllen bei gemeinschaftlicher Bewerbung von Ehegatten und Paaren)

Name:	_____	Straße, H-Nr.	_____
Vorname:	_____	PLZ, Wohnort:	_____
Geburtsname:	_____	Tel.:	_____
Geburtsdatum:	_____	Email:	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	berufstätig:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> Vollzeit <input type="checkbox"/> Teilzeit

---

<b>1.</b>	<b>Familiäre Situation</b>
1.1	<b>Kinder</b> Leben in ihrem Haushalt mit Hauptwohnsitz gemeldete und tatsächlich wohnende minderjährige
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Kinder bis zum vollendeten 6 Lebensjahr <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</li><li>- Kinder bis zum vollendeten 10 Lebensjahr <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</li><li>- Kinder bis zum vollendeten 18 Lebensjahr <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</li></ul>
	Name, Vorname: <span style="float: right;">Geburtsdatum</span>
	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	<p>Als Kinder im Sinne dieser Vergaberichtlinie gelten auch ungeborene Kinder bei einer ärztlich bescheinigten Schwangerschaft (ab dem 4. Schwangerschaftsmonat). Pflegekinder, welche dauerhaft im Haushalt aufgenommen wurden, werden leiblichen und angenommenen Kindern gleichgestellt. Schwangerschaft (Mutterpass, ärztliche Bescheinigung), Bescheinigung des Jugendamts bei Pflegekindern.</p>
1.2	<b>Schwerbehinderung und Pflegestufe</b> Leben in ihrem Haushalt Menschen mit
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Schwerbehinderung min. 50 % und/oder Pflegegrad 1, 2, 3 <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</li><li>- Schwerbehinderung über 70 % und oder Pflegegrad 4, 5 <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</li></ul>
	Name, Vorname: <span style="float: right;">Pflegegrad und oder Grad der Schwerbehinderung</span>
	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	<p>Es erfolgt keine Kumulation zwischen dem Grad der Behinderung und dem Pflegegrad. Pro Person wird nur die höchste Punktzahl gewertet. Es werden nur die Bewerber bzw. deren Kinder und Eltern berücksichtigt</p>

**Örtliche Situation** (Nachweis Meldebescheinigung)

2.1

**Hauptwohnsitz**

Wie viele Jahre haben Sie mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde gewohnt bzw. seit wie vielen Jahren wohnen Sie mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde?

Antragsteller 1

Summe in  
vollen Jahren: \_\_\_\_\_

Antragsteller 2

Summe in  
vollen Jahren: \_\_\_\_\_

Es wird die Dauer, die die Bewerber mit überwiegendem Aufenthalt in der Gemeinde leben oder lebten bewertet (max. 20 Jahre/Bewerber).

Aktuelle und ehemalige Zeiten eines gemeldeten Hauptwohnsitzes werden addiert. Aus der Summe werden nur die vollen Jahre gewertet.

Die Zeiten der Bewerber werden kumuliert berücksichtigt

2.2

**Ehrenamtliche Tätigkeit** (bei „ja“ ist der entsprechende Nachweis einzureichen, siehe Anlage)

Übt **Antragsteller 1** eine ehrenamtliche Tätigkeit aus?  nein  ja

Übt **Antragsteller 2** eine ehrenamtliche Tätigkeit aus?  nein  ja

- Aktives Mitglied in den Einsatzabteilungen der Freiwilligen Feuerwehr (nicht: Jugendfeuerwehr oder Altersabteilung)

- Aktives Vorstandsmitglied in einem eingetragenen Verein

- Aktiv in einem Gremium (Gemeinderat, Ortsrat, Kirchengemeinderat, Pfarrgemeinderat)

- Aktives Mitglied im Vorstand einer örtlichen Institution oder Organisation, z.B. DRK, Partei (sofern sie eine Ortsgruppe hat)

Der Bewerber erhält für jedes volle, ununterbrochene Kalenderjahr (max. 5 Jahre) der Tätigkeit Punkte. Mehrere Funktionen innerhalb eines Vereins/ einer Organisation werden nicht berücksichtigt.

Mehrere Funktionen in verschiedenen Vereinen/ Organisationen werden hingegen addiert.

Engagement von Ehegatten und Partnern werden kumuliert berücksichtigt

2.3

**Erwerbstätigkeit** (der entsprechende Nachweis ist einzureichen, siehe Anlage)

Gehen Sie einer Erwerbstätigkeit in der Gemeinde nach?

Antragsteller 1

Summe in  
vollen Jahren: \_\_\_\_\_

Antragsteller 2

Summe in  
vollen Jahren: \_\_\_\_\_

Bewerber, die eine Erwerbstätigkeit als Arbeiter, Angestellte, Beamte, Gewerbetreibende, Freiberufler, Selbständige oder Arbeitgeber im Gemeindegebiet ausüben, erhalten für jedes volle Jahr (365/366 Tage) ihrer Erwerbstätigkeit (max. 5 Jahre) in der Gemeinde 2 Punkte. Die Bewerber werden kumuliert berücksichtigt.

3. Vorhandenes Grund- u. Wohneigentum			
3.1	<b>Antragsteller 1:</b> Trifft einer der folgenden Punkte auf Sie zu?	Nein	Ja
	- Wohneigentum von mehr als 80 m <sup>2</sup> vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- unbebautes Wohngrundstück vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Wohnbaugrundstück bereits früher von der Gemeinde erworben (in den letzten 10 Jahren)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Bei vorhanden Immobilien ist die genaue Lage anzugeben:		
	Lagebezeichnung: _____		
3.2	<b>Antragsteller 2:</b> Trifft einer der folgenden Punkte auf Sie zu?	Nein	Ja
	- Wohneigentum von mehr als 80 m <sup>2</sup> vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- unbebautes Wohngrundstück vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Wohnbaugrundstück bereits früher von der Gemeinde erworben (in den letzten 10 Jahren)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Lagebezeichnung: _____		
	<p>Hierunter fallen:</p> <p>Bewerber, die bereits Eigentümer oder Erbbauberechtigter oder Berechtigter eines eigentumsähnlichen Rechts (z.B. Nießbrauch) eines unbebauten, für Wohnbebauung geeigneten Grundstücks sind, das nach der Art der baulichen Nutzung als Bauplatz für Wohngebäude verwendet werden und nach §§ 30, 33 und 34 BauGB ausschließlich, vorwiegend, überwiegend oder auch mit Wohngebäuden bebaut werden kann;</p> <p>und/oder</p> <p>Bewerber, die bereits Eigentümer oder Erbbauberechtigter oder Berechtigter eines eigentumsähnlichen Rechts (z.B. Nießbrauch, Wohnrecht) einer Wohnimmobilie (Wohnhaus und/oder Wohnung) sind, die zu eigenen Wohnzwecken genutzt wird oder durch Geltendmachung von Eigenbedarf zu Wohnzwecken genutzt werden kann.</p>		

- Das Baugrundstück ist innerhalb von 3 Jahren nach Kaufvertragsabschluss bezugsfertig zu bebauen.
- Die Erwerber sind für die Dauer von 5 Jahren zur Eigennutzung verpflichtet. Bei Nichterfüllung dieser Verpflichtung erfolgt die Rückübertragung der Baustelle gegen Erstattung des Kaufpreises abzüglich eines Betrages in Höhe von 500,- € für Verwaltungsaufwand. Bei vorheriger Aufgabe der Eigennutzung wird eine Vertragsstrafe in Höhe von 25% des im notariellen Vertrag festgesetzten Kaufpreises für Grund und Boden fällig.
- Alle mit der Beurkundung entstehenden Kosten gehen zu Lasten des Erwerbers.
  
- Es wird ausdrücklich versichert, dass die gemachten Angaben richtig sind.
- Die Vergaberichtlinie und die Vergabekriterien sind bekannt, was hiermit bestätigt wird. Die Nichtanerkennung auch nur von Teilen der Richtlinie führt zum Ausschluss der Bewerbung.
- Punkte werden nicht anerkannt solange die Nachweise unvollständig sind.
- Nachweisliche Falschangaben bzw. Unterlagen führen zum Verfahrensausschluss. Falsch oder unvollständige Angaben stellen eine arglistige Täuschung dar. Dem Erwerber ist bekannt, dass die Gemeinde eine eidesstattliche Erklärung verlangen kann, was im Falle einer unrichtigen Erklärung strafrechtliche Folgen nach sich zieht.
- Die Gemeinde Beckingen wird ermächtigt alle Grundbücher einzusehen, um die gemachten Angaben zu überprüfen (siehe Anlage).
- In die Verarbeitung der Daten, die allein zum Zwecke der ordnungsgemäßen Durchführung des Vergabeverfahrens erforderlich sind, wird eingewilligt.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Antragsteller 1

\_\_\_\_\_  
Antragsteller 2

**Bestätigung über eine aktive ehrenamtliche Tätigkeit**

Hiermit wird bestätigt, dass Herr/Frau

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, H-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

seit dem: \_\_\_\_\_

für folgende(n) Verein, Organisation oder Einrichtung

Name: \_\_\_\_\_

Straße, H-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

eine der folgend aufgeführten ehrenamtlichen Tätigkeiten aktiv wahrnimmt (bitte ankreuzen):

- Aktives Mitglied in den Einsatzabteilungen der Freiwilligen Feuerwehr (nicht: Jugendfeuerwehr oder Altersabteilung)
- Aktives Vorstandsmitglied in einem eingetragenen Verein
- Aktiv in einem Gremium (Gemeinderat, Ortsrat, Kirchengemeinderat, Pfarrgemeinderat)
- Aktives Mitglied im Vorstand einer örtlichen Institution oder Organisation, z.B. DRK, Partei (Sofern sie eine Ortsgruppe hat)

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

Stempel

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vorstand

**Einwilligung zur Einsichtnahme beim Grundbuch**

Jeder der Bewerber hat dieses Formular für sich auszufüllen und zu unterschreiben. Es ist auch einzureichen, wenn kein Eigentum besteht. Die Einreichung ist Voraussetzung für die Zulassung zum Vergabeverfahren.

Gemeindebezirk: \_\_\_\_\_

Baugebiet oder Lage: \_\_\_\_\_

Herr/Frau

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, H-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Ich willige ein, dass die Gemeinde Beckingen, Abt. IV Bauen, Umwelt, Liegenschaften, Bergstraße 48, 66701 Beckingen zur Prüfung, ob die Voraussetzungen für die Zuteilung eines Wohnbaugrundstückes im Vergabeverfahren für das o. a. Baugebiet vorliegen, Einsicht in die betreffenden Grundbücher nehmen kann und wenn Grundbesitz vorhanden ist, einen Grundbuchauszug erhalten darf.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

**Bestätigung über einen Arbeitsplatz in der Gemeinde im Haupterwerb**

Hiermit wird bestätigt, dass Herr/Frau

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, H-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

seit dem: \_\_\_\_\_

im Hauptberuf bei unserem Unternehmen beschäftigt ist.

Firmenname: \_\_\_\_\_

Straße, H-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Arbeitgebers (Firmenstempel)

Ich bin Gewerbetreibender oder Selbständiger  
- Gewerbeanmeldung bzw. -erlaubnis mit Angabe zum Haupterwerb oder  
Handelsregisterauszug beifügen

Ich bin Freiberufler  
Steuerbescheid oder vergleichbare Unterlagen beifügen

Firmenname: \_\_\_\_\_

Straße, H-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift (Firmenstempel)